

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شهرداری قیدار

شماره : ۲۲۵۹

تاریخ : ۱۴۰۲/۲۱/۲۳

پیوست :

« قرارداد »

این قرارداد به استناد دستور شماره ۰۲/۳۰۸۷ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۲۱ فی ما بین شهرداری قیدار به نمایندگی آقای سید مصطفی موسوی که در این قرارداد کارفرما و آقای علی شهبازی فرزند فرض اله به کد ملی ۴۳۶۰۴۰۷۸۲۳ صادره از خدابنده از طرفی دیگر بعنوان پیمانکار، قراردادی به شرح ذیل با عنایت به حاکمیت اراده و اصل آزادی قراردادها و مستنداً به مواد ۲۱۹ و ۱۹۰ و ۱۰ قانون مدنی ملزم به رعایت مفاد قرارداد می‌باشند.

ماده (۱) موضوع قرارداد :

اجرای دیوار با جداول فرسوده در کارخانه آسفالت شهرداری قیدار بصورت دستمزدی

ماده (۲) مدت قرارداد :

مدت قرارداد از زمان عقد قرارداد به مدت یک ماه

ماده (۳) مبلغ قرارداد و طرز پرداخت :

سقف مبلغ قرارداد، ۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بوده که بر اساس بند های زیر محاسبه می گردد و با توجه به پیشرفت کار، تهیه صورت وضعیت های مربوطه و تأیید ناظر قرارداد به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

فهرست بها و مقادیر کار:

۱-۳) اجرای دیوار به طول ۹ متر و عرض ۱,۵ الی ۲ متر و ارتفاع تقریبی ۷,۵ متر با ملات ماسه و سیمان و پایه ستونها و در مجموع به مقدار ۱۳۰ مترمکعب از قرار هر مترمکعب ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال

ماده (۵) تضمین حسن انجام کار: ده درصد بابت تضمین حسن انجام کار از هر پرداخت به پیمانکار کسر شده و مطابق آخرین دستورالعمل ابلاغی در مورد طرحهای عمرانی عمل خواهد شد.

ماده (۶) تضمین انجام تعهدات:

یک فقره سفته بانکی به شماره ۱۲۷۸۳۹ مجموعاً به مبلغ ۵۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت تضمین انجام تعهدات قرارداد از پیمانکار اخذ گردید. حسن انجام کار برای مدت ۶ ماه شمسی از تاریخ تحویل از طرف پیمانکار تعیین می‌گردد و این مدت دوره تضمین نامیده می‌شود. در صورت بروز هر گونه معایب و مشکلات در موضوع قرارداد، پیمانکار مکلف به رفع آن با هزینه شخصی است و در صورت قصور، کارفرما به هر ترتیب که صلاح بداند، نسبت به رفع معایب اقدام و هزینه آن را به اضافه ۱۵٪ از محل تضمینات قرارداد یا سپرده پیمانکار برداشت خواهد نمود.

ماده (۷) خسارت تأخیر :

در صورت بروز تأخیر در انجام تعهدات به ازای هریک روز تأخیر یک درصد ارزش قرارداد کسر می‌گردد.

ماده (۸) فسخ قرارداد :

در صورت عدم اجرای تعهدات به موقع و با شرایط مقرر در این قرارداد توسط پیمانکار شهرداری با اخطار کتبی مجاز به فسخ قرارداد می‌باشد و در غیر این صورت کلیه خسارات و هزینه های ناشی از عدم اجرای کلی این قرارداد به عهده پیمانکار خواهد بود.



بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

آدرس : استان زنجان - شهر قیدار نبی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی : ۸۳۱۹۳ - ۴۵۸۱۹

پست الکترونیک : ghidar@imo.org.ir تلفنخانه : ۳۴۲۲۲۲۹۹ دورنگار : ۳۴۴۲۲۱۰۰ کد : ۰۲۴

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شهرداری قیدار

شماره : ۲۲۰۹

تاریخ : ۲۷/۰۲/۱۴۰۱

پیوست :

ماده ۹) سایر شرایط قرارداد :

- ۱- پیمانکار موظف است تا کلیه تدابیر لازم را برای جلوگیری از وارد شدن خسارت و آسیب رسیدن به مصالح و تاسیسات و معابر اتخاذ نماید و در صورت بروز ضرر و زیان و مشاهده موارد خلاف، کارفرما حق دارد خسارت وارده را محاسبه و از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید.
- ۲- تأمین مصالح به عهده کارفرما است.
- ۳- تسطیح و رگلاژ کف و آماده سازی بر عهده شهرداری بوده و در نقاطیکه بعلت تراز زمین و نامناسب بودن خاک زیر پی خاکبرداری اجتناب ناپذیر باشد پس از خاکبرداری باید تا تراز مورد نظیر سنگ و ملات یا شفته زیرسازی انجام گردد.
- ۴- تهیه ابزار کار مورد نیاز به عهده پیمانکار است.
- ۵- نصب علائم هشدار دهنده و ترافیکی به عهده پیمانکار است و جبران هر گونه خسارت وارده بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۶- در صورت بروز اختلاف فی مابین طرفین قرارداد مسئول واحد حقوقی شهرداری، بعنوان داور در موضوع اختلاف رسیدگی و مبادرت به صدور رأی نماید.
- ۷- قرارداد تابع قانون قوه قهریه (فورس ماژور) می باشد. بنابراین در صورت بروز موارد قوه قهریه و سایر موارد خارج از اختیار طرفین از قبیل (و نه محدود به) بلایای طبیعی، تصادفات، فوت و نقص عضو، جنگ، اعتصاب، اغتشاش عمومی و موارد مشابه، تا زمانی که وضعیت فوق العاده و تبعات آن برطرف نشده باشد، به گونه ای که انجام تعهدات و خدمات این قرارداد را با اشکال مواجه کند مسئولیتی متوجه طرفین نخواهد بود.
- ۸- پیمانکار حق واگذاری تمام یا قسمتی از کار را بدون اجازه کارفرما به غیر نخواهد داشت.
- ۹- تسویه حساب با پیمانکار منوط به تأیید کمی و کیفی عملیات توسط ناظر قرارداد و پس از کسر کسورات قانونی خواهد بود.
- ۱۰- پیمانکار و عوامل تحت اختیار ملزم به رعایت شئون اسلامی در محل کار بوده و عواقب ناشی از این امر بر عهده ایشان است.
- ۱۱- کلیه کسورات قانونی بر عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۱۰) اسناد و مدارک :

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد. در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه صورت گرفته بین طرفین اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

آدرس : استان زنجان - شهر قیدار نی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی : ۸۳۱۹۳ - ۴۵۸۱۹

پست الکترونیک : ghidar@imo.org.ir تلفنخانه : ۳۴۲۲۲۲۹۹ دورنگار : ۳۴۲۲۲۱۰۰ کد : ۰۲۴

بسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
شهرداری قیدار

ماده (۱۱) محل اقامت طرفین :

هرگاه یکی از دو طرف قرارداد نشانی خود را تغییر دهد، باید ظرف مدت پانزده (۱۵) روز قبل از تاریخ تغییر، نشانی جدید را به طرف دیگر اعلام کند. تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، مکاتبات به نشانی قبلی ارسال می شود و دریافت شده تلقی می گردد.

تلفن تماس : ۰۹۱۰۹۹۹۴۹۱۱
تلفن تماس : ۰۲۴-۳۴۲۲۷۴۷۴

پیمانکار : قیدار - خیابان باران - کوچه فرهنگ ۹ پ ۲۵
کارفرما : قیدار - خیابان شهرداری - شهرداری قیدار

ماده (۱۲) مواد و نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۱ ماده و در ۴ نسخه متحد المتن که هر نسخه حکم واحد را دارد تنظیم و مبادله گردید.

موسوی
شهردار قیدار

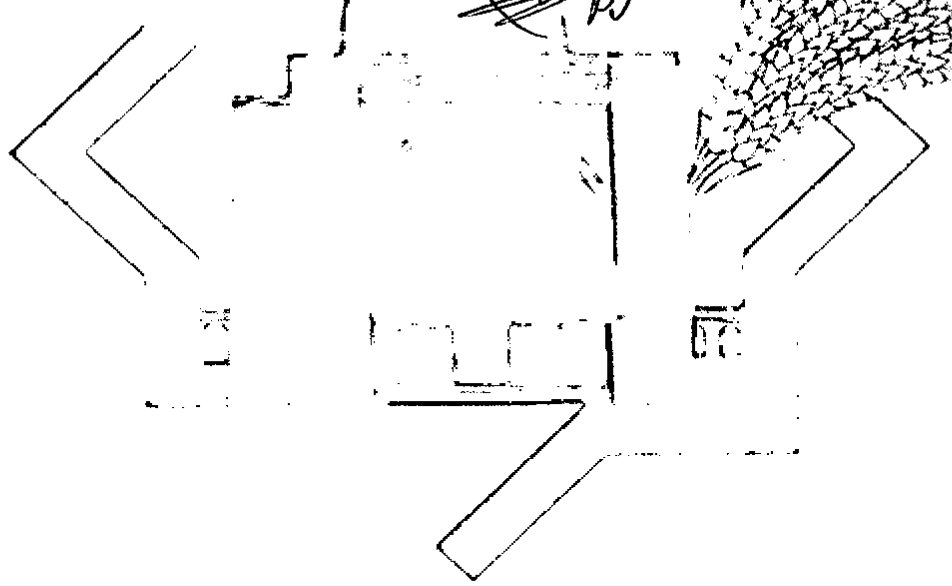
شیری
امور مالی

قاسمی
امور قراردادها

سلطانی
حقوقی

قرنایی
ناظر قرارداد

علی شهبازی
پیمانکار



بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد.

آدرس : استان زنجان - شهر قیدار نبی (ع) - شهرداری قیدار - کد پستی : ۸۳۱۹۳ - ۴۵۸۱۹
پست الکترونیک : ghidar@imo.org.ir تلفنخانه : ۳۴۲۲۲۹۹۹ دورنگار : ۳۴۲۲۲۱۰۰ کد : ۰۲۴